

2022年5月13日

各位

会社名 遠州トラック株式会社  
代表者名 代表取締役社長 澤田 邦彦  
(コード番号 9057 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役常務執行役員管理本部長  
兼 経営企画部長 久保田 健  
電 話 0538-42-1111

## 静岡県袋井市における新倉庫の概要について

当社は、2021年12月23日に「静岡県袋井市における新倉庫建設に関するお知らせ」で公表した新倉庫について、建設工事を開始しましたので、改めて新倉庫の概要についてお知らせいたします。

### 記

#### 1. 建設計画の概要

(1) 敷地面積	19,791㎡
(2) 所在地	静岡県袋井市木原 本社隣接地
(3) 着工	2022年3月
(4) 竣工予定	2023年8月
(5) 建設施工	大和ハウス工業株式会社

#### 2. 完成予想図

##### (1) 南東から見た新倉庫



(2)鳥瞰図



3. 新倉庫の機能

新倉庫は、以下の特徴を備えています。

- (1) 建築物環境配慮制度【CASBEE 建築（新築）2021 年 SDGs 対応版】A ランクに申請する環境にやさしい倉庫です。
- (2) 搬送ロボットやマテハン機器の導入により、人にやさしい作業環境を目指します。
- (3) 近隣工場の門前倉庫として部品や資材を適時に供給します。また、生産計画と連動させることで納入車両の台数削減が可能です。
- (4) 関東、関西の中間に位置する利点を活かし、長距離輸送の中継拠点として製品輸送の効率化を実現します。
- (5) 地震や津波の発生時には周辺住民の避難場所として提供する予定です。

4. 新倉庫の概要

(1) 名称	(仮称) 袋井ロジスティクスセットセンター (袋井LSC)			
(2) 倉庫概要	鉄骨造3階建（一部4階建） 延床面積 30,884㎡ 保管面積 23,923㎡ 底下面積 1,779㎡（出幅12.9m） トラック24台同時接車可			
	1階	2階	3階	4階
①延床面積（㎡）	10,077	8,403	7,015	3,814
②階高（m）	8.45	8.35	9.00（4.50）	4.50
③梁下（m）	7.0	7.0	7.50（3.40）	3.00
④床耐荷重（t/㎡）	2.0	1.5	1.5	1.5
⑤貨物昇降機	エレベーター2基（4t）、垂直搬送機3基（1.5t）			
(3) 事務所	3,793㎡（4フロア）			
(4) 駐車場	乗用車145台分、トラック待機場所16台分			

以上